

売買物件不動産案内書

物件名	カデンツァ・ザ・タワー
806号室	タイプ 2LDK
住 所	大阪市鶴見区鶴見3丁目 12番10号
交 通	地下鉄長堀鶴見緑地線 「今福鶴見」駅 徒歩5分
価 格	2,450万円
構 造	RC造地上31階建
専有面積	94.21㎡
バルコニー	14.07㎡
総戸数	190戸
築年月	平成4年8月
管理形態	常駐
管理方式	全部委託
管理会社	住友不動産建物サービス(株)
施工会社	間組・不二建設共同企業体
管理費	28,080円/月額
積立金	5,540円/月額
現況	賃貸中
広告等	チラシ可、ネットは自社HPのみ掲載可

●オーナーチェンジ!
現在160,000円(共込)
保証金130万円(引50万円)

●充実の施設!
・コンシェルジュ業務
・テニスコート
・フィットネスサロン
・トランクルーム
・レンタルルーム
・布団乾燥機
・スカイラウンジ
・ペット飼育可



※現況優先

取引形態

媒介



イオンモール鶴見緑地前店
大阪府知事(4)第47711号
(社)全日本不動産協会会員
(社)不動産保証協会会員

〒538-0053 大阪市鶴見区鶴見3丁目13番35号 グリーンビュー鶴見1F

株式会社 **アット・ニース**

お問合せダイヤル

TEL 06-6913-5100